

รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ ร่างขอบเขตงาน (Term or Reference : TOR)  
งานจ้างก่อสร้าง ต่อเติม ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสถานที่ โรงเรียนสุรศักดิ์มนตรี  
สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากรุงเทพมหานคร เขต 2

1. ความเป็นมา

ด้วยโรงเรียนสุรศักดิ์มนตรี มีความประสงค์จะดำเนินการจ้างก่อสร้างต่อเติมปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสถานที่ โรงเรียนสุรศักดิ์มนตรี เนื่องจากบางห้องเรียนและบางพื้นที่ในโรงเรียน มีอายุการใช้งานมานาน จึงมีความจำเป็นที่จะต้องก่อสร้าง ต่อเติม ปรับปรุงและซ่อมแซมโรงเรียน ให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสม ทันสมัยและส่งเสริมการเรียนรู้ของนักเรียน

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อก่อสร้าง ต่อเติม ปรับปรุง ซ่อมแซมอาคารสถานที่ โรงเรียนสุรศักดิ์มนตรี

2.2 เพื่อให้อาคารสถานที่ดังกล่าว มีความปลอดภัย พร้อมใช้ เหมาะสมต่อการใช้งาน ส่งเสริมการเรียนรู้ของนักเรียน

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.6 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการ ผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ โรงเรียน ณ วันประกาศ ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอ ได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

#### 4. ขอบเขตงาน

งานจ้างก่อสร้าง ต่อเติม ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสถานที่ โรงเรียนสุรศักดิ์มนตรี โดยมีขอบเขตงาน ดังนี้

- 1) งานก่อสร้างต่อเติมศูนย์การเรียนรู้ทางอาชีพคาร์แคร์
- 2) งานปรับปรุงห้องเก็บของ
- 3) งานปรับปรุงเทลานจอดรถ
- 4) งานก่อสร้างต่อเติมหลังคาข้างอาคาร 3
- 5) งานปรับปรุงซ่อมแซมห้องโยธาวิทิต

#### 5. ประมาณราคากลาง

งานจ้างก่อสร้าง ต่อเติม ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสถานที่ โรงเรียนสุรศักดิ์มนตรี รวมภาษี อากรและค่าใช้จ่ายอื่นๆ รวมทั้งสิ้น 3,566,000.00 บาท (สามล้านห้าแสนหกหมื่นบาทถ้วน)

#### 6. ระยะเวลา การจัดซื้อ/จัดจ้าง

ระยะเวลาดำเนินการงานจ้างก่อสร้าง ต่อเติม ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสถานที่ โรงเรียนสุรศักดิ์มนตรี จำนวน 90 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

#### 7. ขำระค่างวดงาน

แบ่งชำระงวดงานเป็น 2 งวด

**งวดที่ 1** 30 % ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานปรับปรุงการดำเนินงานปรับปรุงเทลานจอดรถ และ งานปรับปรุงซ่อมแซมห้องโยธาวิทิต เรียบร้อย รวมถึงทำความสะอาดบริเวณพื้นงานทั้งหมดเรียบร้อยพร้อมส่งมอบงาน และใช้งานได้ครบถ้วน

**งวดที่ 2** 30 % ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานปรับปรุงการดำเนินงานก่อสร้างต่อเติมศูนย์การเรียนรู้ทางอาชีพคาร์แคร์ และ งานปรับปรุงห้องเก็บของ เรียบร้อย รวมถึงทำความสะอาดบริเวณพื้นงานทั้งหมดเรียบร้อยพร้อมส่งมอบงาน และใช้งานได้ครบถ้วน

**งวดที่ 3** 40 % ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานปรับปรุงการดำเนินงานก่อสร้างต่อเติมหลังคาข้างอาคาร 3 เรียบร้อย รวมถึงทำความสะอาดบริเวณพื้นงานทั้งหมดเรียบร้อยพร้อมส่งมอบงาน และใช้งานได้ครบถ้วน

#### 8. สถานที่ติดต่อ

งานพัสดุและสินทรัพย์ กลุ่มบริหารงบประมาณ โทร. 0 2277 0663 ต่อ 132 โทรสาร 0 2277 3692 หรือ [www.surasak.ac.th](http://www.surasak.ac.th)

  
.....  
(นายสมหมาย ควรนิยม)

กรรมการ

  
.....  
(นายวัฒนพงศ์ ยองเช)

ประธานกรรมการ

  
.....  
(นายรัฐราชกูร์ เกื้อสกุล)

กรรมการและเลขานุการ

  
.....

(นางอาลัย พรหมชนะ)

ผู้อำนวยการโรงเรียนสุรศักดิ์มนตรี

วันที่...../...../.....